

STIFTUNG LANDGÜTER SCHWEDE UND LAGE

49632 ESSEN (OLDENBURG), GUT LAGE, DINKLAGER STR. 19

Telefon:
05438 958360

Bankverbindung:
Volksbank Essen-Cappeln eG
IBAN: DE24 2806 3526 0052 5251 00
BIC: GENODEF1ESO

Stiftung Landgüter Schwede und Lage • Dinklager Str. 19 • 49632 Essen

Gemeinnützige Stiftung

Steuernummer: 67/203/09645

An die
Gemeinde Cappeln
z.H. Herrn Bührmann
Am Markt 3
49692 Cappeln

Gut Lage, den 26. April 2021

**Kompensationsmaßnahmen – Kompensationsflächenpools Gut Schwede
Bebauungsplan Nr. 50, Südlich Dr.-Niemann-Straße“
Ökologische Werteinheiten
Nachtrag zur Werteinheitenzuordnung vom 23. Februar 2021**

Sehr geehrter Herr Bührmann,

bezugnehmend auf unser heutiges Gespräch, bestätigen wir hiermit, dass die Stiftung Landgüter Schwede und Lage Ihnen für den o.g. Bebauungsplan zusätzliche 20.752 ökologische Werteinheiten, berechnet nach dem neuen Osnabrücker Modell, zur Verfügung stellt. Mit der Zuordnung vom 23. Februar 2021 zur Größe von 1.962 Werteinheiten und der heutigen Zuordnung zur Größe von 20.752 Werteinheiten ergibt sich ein Gesamtwerteinheitenvolumen von 22.714 Werteinheiten.

Die zusätzlichen Flächen befinden sich in der

Gemeinde Cappeln, Flur 13, Flurstück 125 (Kartenreferenz 1.0./10)
Gemeinde Cappeln, Flur 13, Flurstück 126 (Kartenreferenz 1.0./10)
Gemeinde Cappeln, Flur 13, Flurstück 46 (Kartenreferenz 1.0./10)

zur Gesamtgröße von 20.752 ökologischen Werteinheiten
aus Maßnahme Nr. 1.0. „Waldfläche mit vollständigem Nutzungsverzicht“

Die Maßnahme ist bereits vollständig umgesetzt.

Vorstand:

Werner Dobelmann, 49610 Quakenbrück, Tel. 05431 92116
Günther Wangerpohl, 49632 Essen, Tel. 05438 260
Herbert Schröder, 49632 Essen, Tel 05438 264

Martin Rump, 13465 Berlin
Dr. Claudia Rump, 10119 Berlin
Alexander Schröder, 49632 Essen
Sabrina Nuxoll, 49610 Quakenbrück

STIFTUNG LANDGÜTER SCHWEDE UND LAGE

49632 ESSEN (OLDENBURG), GUT LAGE, DINKLAGER STR. 19

Die entsprechende Kartenreferenz fügen wir diesem Schreiben bei.
Wir hoffen, dass wir Ihnen hiermit weitergeholfen haben und verbleiben

mit freundlichen Grüßen



Herbert Schröder
Vorstand Stiftung Landgüter Schwede und Lage

Vorstand:

Werner Dobelmann, 49610 Quakenbrück, Tel. 05431 92116
Günther Wangerpohl, 49632 Essen, Tel. 05438 260
Herbert Schröder, 49632 Essen, Tel 05438 264

Martin Rump, 13465 Berlin
Dr. Claudia Rump, 10119 Berlin
Alexander Schröder, 49632 Essen
Sabrina Nuxoll, 49610 Quakenbrück

Kartographische Darstellung der Werteinheitenzuordnung
Gemeinde Cappeln – Kompensationspool Gut Schwede
Kartenreferenz 1.0./10

Maßnahme Nr. 1.0
„Waldflächen mit vollständigem
Nutzungsverzicht“

Flur 13
Flurstück 125 anteilig

Fläche 4.023 m²
Werteinheiten 4.023

Maßnahme Nr. 1.0
„Waldflächen mit vollständigem
Nutzungsverzicht“

Flur 13
Flurstück 46 anteilig

Fläche 7.424 m²
Werteinheiten 7.424

Maßnahme Nr. 1.0
„Waldflächen mit vollständigem
Nutzungsverzicht“

Flur 13
Flurstück 126

Fläche 9.305 m²
Werteinheiten 9.305

